

Pressemitteilung

Bottermann Khorrami baut Bereich Legal Asset Management 2020 weiter aus

- Betreutes Volumen im Legal Asset Management beläuft sich auf über 1,32 Mrd. Euro
- Immobilientransaktionen mit Volumen von über 460 Mio. Euro In den ersten neun Monaten 2020 rechtlich begleitet

Berlin, 12. Oktober 2020 – Die Berliner Kanzlei Bottermann Khorrami (BK Law) hat in den ersten drei Quartalen 2020 den Geschäftsbereich Legal Asset Management weiter ausgebaut. Das Volumen der betreuten Objekte erhöhte sich auf 1.32 Mrd. Euro. Das entspricht einem Zuwachs von rund 240 Mio. Euro gegenüber Ende 2019. Aufgrund des gestiegenen Bedarfs hat sich die Kanzlei im Sommer 2020 personell verstärkt: Seit Juli verantwortet Sigrid Guardia diesen Bereich bei Bottermann Khorrami.

Uwe Bottermann, Rechtsanwalt und Partner bei Bottermann Khorrami, kommentiert: „Unter Legal Asset Management verstehen wir die Unterstützung des klassischen Asset Managements, in dem die notwendigen rechtlichen Strukturen geschaffen werden, um die Wertsteigerungsmöglichkeiten der Immobilie auszuschöpfen. In der aktuellen Corona-Krise beobachten wir eine starke Zunahme des Beratungsbedarfs im Legal Asset Management. Insbesondere Asset Manager mit einem großen Anteil an Einzelhandels-, und Gastronomieimmobilien im Portfolio fragen Leistungen nach.“

Zudem hat BK Law in den ersten drei Quartalen 2020 Transaktionen von Gewerbe- und Wohnimmobilien im Volumen von über 460 Millionen Euro rechtlich begleitet. Die Tätigkeiten der Kanzlei umfassen regelmäßig auch Beratung und Strukturierung der zugehörigen Fremdfinanzierungen.

Die Mandanten sind neben Fondsanbietern und -Managern auch international investierende Family Offices. Zu den gehandelten Objekten gehören im Wesentlichen Immobilien in Deutschland, wobei der Schwerpunkt auf Berlin liegt.

Esfandiar Khorrami, Rechtsanwalt und Partner bei BK Law, kommentiert: „Zeitweise war der Transaktionsmarkt in Berlin auf dem Höhepunkt der Corona-Krise im Stillstand. Mittlerweile hat der er aber wieder an Fahrt aufgenommen trotz der Pandemie und der starken gesetzlichen Regulierungen im Wohnimmobilienbereich.“

Pressekontakt

RUECKERCONSULT GmbH

Jan Schweiger

Wallstraße 16

10179 Berlin

+49 30 28 44 987-65

schweiger@rueckerconsult.de

Über Bottermann Khorrami

Bottermann Khorrami ist eine Kanzlei bestehend aus Rechtsanwälten, Notaren und Steuerberatern mit Sitz in Berlin. Das Unternehmen beschäftigt rund 35 Mitarbeiter. Zu den Mandanten der Kanzlei gehören Privatpersonen und mittelständische Unternehmen – vor allem jedoch Investoren, Projektentwickler und Fondsgesellschaften. Neben der Beratung deutscher Marktteilnehmer ist die Kanzlei auf die Vertretung ausländischer Investoren und Unternehmen mit Projekten in Deutschland spezialisiert. Die Rechtsanwälte, Steuerberater und Notare von Bottermann Khorrami arbeiten mehrsprachig und sind mit interkulturellen Hintergründen vertraut.